



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

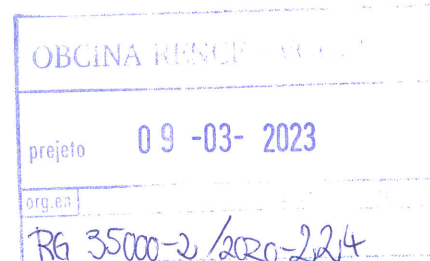
Mariborska cesta 88, 3000 Celje

T: 01 478 31 00
E: gp.drsv@gov.si
www.dv.gov.si

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR
DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE
Podpisnik: Neža Kodre
Izdajatelj: Republika Slovenija
Št. certifikata: ff 9f d5 a4 00 00 00 00 56 7d 8e a2
Čas podpisa: 17:38, 08.03.2023
Ref. št. dokumenta: 35012 - 61 / 2022 - 4

Številka: 35012-61/2022 - 3

Datum: 8. 3. 2023



Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV) izdaja na podlagi 51. člena Zakon o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 - ZVO-1B, 108/09, 80/10 - ZUPUDPP, 43/11 - ZKZ-C, 57/12, 57/12 - ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 - odl. US, 14/15 - ZUUJFO, 61/17 - ZUreP-2 in 199/21 - ZUreP-3; v nadaljevanju: ZPNačrt) ter 61. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04 - ZZdl-A, 41/04 - ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15 in 65/20; v nadaljevanju: ZV-1) naslednje

M N E N J E

s področja upravljanja z vodami k predlogu

Prvih sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta Občine Renče - Vogrsko

Pri pripravi predloga prvih sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta občine Renče - Vogrsko (v nadaljevanju: predlog 1SD OPN), ki ga je izdelal Studio3 d.o.o. Ajdovščina, Goriška cesta 25, 5270 Ajdovščina, pod št. 784-20, september 2020, **niso** bile v celoti upoštevane Splošne smernice s področja upravljanja z vodami, zato na predmetni predlog 1SD OPN izdajamo **negativno mnenje**.

Obrazložitev

Občina Renče - Vogrsko, Bukovica 43, 5293 Volčja Draga, je z elektronsko vlogo številka 35000-0002/2020-135 dne 19. 8. 2022 pozvala, da v skladu s tretjim odstavkom 51. člena ZPNačrt-a naslovni organ poda mnenje s področja upravljanja z vodami k osnutku 1SD OPN Renče - Vogrsko, na podlagi gradiva, dostopnega na strežniku Ministrstva za okolje in prostor, objavljenega dne 16. 8. 2022.

Javno objavljeno gradivo vsebuje:

- Tekstualni del: Odlok o spremembah in dopolnitvah št. 1 Odloka o Občinskem prostorskem načrtu občine Renče-Vogrsko, Priloga 2: Usmeritve in pogoji za posamezna območja urejanja z OPPN
- Grafični del: Pregledna karta občine z razdelitvijo na liste, Pregledna karta občine s prikazom osnovne namenske rabe in ključnih omrežij gospodarske javne infrastrukture, Prikaz območij enot urejanja prostora, podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev in Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture, Studio3 d.o.o. Ajdovščina, Goriška cesta 25, 5270 Ajdovščina, pod št. 784-20, september 2020.
- Priloge: Izvleček iz hierarhično višjega prostorskega akta, Prikaz stanja prostora, Strokovne podlage, mnenja nosilcev urejanja prostora, Obrazložitev, Povzetek za javnost, Odločba CPVO in Elaborat posegov na kmetijska zemljišča.

ZV-1 v šestem odstavku 61. člena določa, da ministrstvo poda mnenje v skladu s predpisi o prostorskem načrtovanju, s katerim ugotovi ali so bile podane smernice upošteevane. Na podlagi drugega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15 in spremembe) izda mnenje k predlogu področnega akta s področja upravljanja z vodami DRSV, organ v sestavi Ministrstva za okolje in prostor.

Predmet predloga 1SD OPN Renče - Vogrsko so spremembe v strateškem in izvedbenem delu. Spremembe se v tekstualnem delu nanašajo na redakcijske in nomotehnične popravke, na odpravo ugotovljenih neskladij, ki so se izkazala ob uporabi uveljavljenega OPN. V grafičnih prikazih se spremembe in dopolnitve nanašajo na širitev stavbnih zemljišč na podlagi pobud lastnikov zemljišč, na širitev stavbnih zemljišč kot uskladitve s stanjem v prostoru, na redefinicijo območij stavbnih zemljišč, na obsežnejše širitve stavbnih zemljišč za namen stanovanjske pozidave, na krčitev stavbnih zemljišč v prid primarne rabe, na določitev površin z objekti za kmetijsko proizvodnjo (IK) oziroma širitve stavbnega zemljišča kmetij, na spremembe podrobnejše namenske rabe prostora znotraj območij stavbnih zemljišč ter drugih zemljišč in na širitev stavbnih zemljišč za namen območij zelenih površin.

Izvedenih je bilo 203 sprememb namenske rabe zemljišč, v 170. enotah urejanja prostora (v nadaljevanju EUP), ki segajo na območja v pristojnosti naslovnega organa. Vezano na razpoložljive evidence v Občini Renče - Vogrsko na območje veljavnih rezultatov integralnih kart razredov poplavne nevarnosti poseže 72 sprememb, od tega 5 na razred velike poplavne nevarnosti, 5 na razred srednje poplavne nevarnosti, 6 na razred majhne poplavne nevarnosti in 4 na razred preostale poplavne nevarnosti. Spremembe posežejo na opozorilno karto poplav, od tega 14 na območje zelo redkih poplav, 14 na območje redkih poplav in 1 na območje pogostih poplav. Spremembe se nahajajo tudi znotraj poplavnih dogodkov in znotraj območij poplavljanja. Na erozijsko ogrožena območja poseže 92 sprememb, vse na območje zahtevnih zaščitnih ukrepov. Na plazljivo ogrožena območja poseže 203 sprememb, od tega 35 na zelo veliko, 52 na veliko, 24 na srednjo, 23 na majhno, 7 na zelo majhno in 62 na zanemarljivo verjetnost pojavljanja plazov. Na vodovarstvena območja (v nadaljevanju VVO) poseže 6 sprememb na vplivni pas, ki je varovan z Odlokom o varstvenih pasovih vodnih virov pri Brestovici pri Komnu (Uradno glasilo občin Ajdovščina, Nova Gorica in Tolmin št. 25/85). Spremembe posežejo tudi na območja vodnih zemljišč in sicer 21 sprememb. Spremembe posežejo tudi na prispevno območje vodnega telesa površinskih voda Vipava Brje - Miren. Po oceni stanja voda spremembe ležijo na vodnem telesu Vipava Brje - Miren, kjer je ocena ekološkega stanja opredeljena kot zmerna, s srednjo ravniyo zaupanja, kemijsko stanje vodotokov pa je ocenjeno kot dobro z visoko stopnjo zaupanja.

Naslovni organ je ugotovil, da v predmetnem osnutku niso bile v celoti upošteevane Splošne smernice s področja upravljanja z vodami, ki so objavljene na spletnih straneh DRSV in jih je treba dopolniti v sledečem.

Sestavni del OPN mora biti prikaz vseh poplavnih območij, vodovarstvenih območij, erozijskih in plazljivih območij (Splošne smernice). V grafičnem delu Prikaza stanja prostora je ustrezno prikazan podatek o vodovarstvenih območjih (v nadaljevanju VVO). V tekstualnem delu so še dodatno brisana določila glede VVO in tako izdano mnenje na osnutek številka 35012-60/2020-3 z dne 11. 5. 2021 ni upoštevano. V grafičnem delu Prikaza stanja prostora erozijsko ogrožena območja niso pravilno prikazana, njihov opis je v tekstualnem delu pomanjkljiv. Prav tako plazljivo ogrožena območja v grafičnem delu niso prikazana, manjkajo tudi v legendi, v tekstualnem delu niso opisana. Grafični del Prikaza stanja prostora naj se dopolni z vodnimi in priobalnimi zemljišči, pri čemer se pri načrtovanju v prostor upošteva dejansko stanje na terenu in vodotoke, ter stoječe celinske vode obravnava kot vodna zemljišča s pripadajočimi

priobalnimi zemljišči in omejitvami, ki izhajajo iz zakonodaje s področja voda. Uporabiti je treba sloj vodnih zemljišč, dostopen na <http://www.evode.gov.si/index.php?id=104>.

Tekstualni del predloga 1SD OPN je treba dopolniti s sledečim:

Strateški del:

- V 36. členu (vode) niso bile upoštevane pripombe iz mnenja na osnutek, ki jih je treba aplicirati čez ves odlok.
- V (8) odstavku naj se doda »treba pridobiti vodno pravico in vodno soglasje«
- 42. člen (usmeritve za določitev namenske rabe zemljišč):
 - (4) odstavek je treba uskladiti z Pravilnikom o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega prostorskega načrta ter pogojih za določitev območij sanacij razpršene gradnje in območij za razvoj in širitev naselij (Uradni list RS, št. 99/07, 61/17 - ZUreP-2 in 199/21 - ZUreP-3), ki vodnih zemljišč ne podreja ostalim namenskim rabam in jim je enakovredna.
- 47. člen (koncept prostorskih ureditev varstva okolja), se v (1) odstavku popraviti (Uradni list RS, št. 89/2008 in spremembe).

Izvedbeni del:

- 76. člen (kmetijska zemljišča):
 - Pod (4) odstavek naj se smiselno doda, da se posegov ne umešča na ogrožena območja.
 - Pod (12) odstavek naj se smiselno doda, da je treba upoštevati zakonske odmike od vodotokov.
- 77. člen (gozdne površine):
 - Pod (4) odstavek naj se smiselno doda upoštevanje prečkanja vodotokov in z njim povezane omejitve.
- Na podlagi zapisa v 78. členu (vodne površine) je jasno, da je opredelitev namenske rabe vodnih zemljišč treba opredeliti za vsa izkazana vodna zemljišča.
- Pod 80. člen (odmiki) naj se dodajo tudi zakonski odmiki od zunanjih mej priobalnih zemljišč, ki sega na vodah 1. reda 15 metrov od meje vodnega zemljišča ter najmanj 40 metrov od meje vodnega zemljišča zunaj območij naselja in na vodah 2. reda 5 metrov od meje vodnega zemljišča.
- Zapis iz podanega mnenja na osnutek za 111. člen (varstvo voda) ni upoštevan, mnenje ostaja nespremenjeno.
- Zapis iz podanega mnenja na osnutek za 113. člen (poplavna območja) ni upoštevan, mnenje ostaja nespremenjeno.
- Zapis iz podanega mnenja na osnutek za 114. člen (ogrožena območja) ni upoštevan, mnenje ostaja nespremenjeno.
- Priloga 2: Usmeritve in pogoji za posamezna območja urejanja z OPPN;
 - Pod rubriko »dovoljeni posegi do uveljavitve OPPN« naj se zapiše omejitve, ki izhajajo iz okolja in pogojujejo dopustne dejavnosti.
 - EUP VD31 (sprememba 378) v grafiki ni označena kot območje OPPN, izvede naj se smiselni popravek.
 - EUP VG2 je v atributni tabeli grafike označena kot območje OPPN, ki v prilogi ni opisan. Izvede naj se smiselni popravek.
 - EUP RE111 je v atributni tabeli grafike označena kot območje OPPN, ki v prilogi ni opisan. V oznakah sprememb se le ta vodi pod številko 25, kjer je njena oznaka EUP RE207. Izvede naj se smiselni popravek.

Spremembe grafičnega dela:

- Območja, ki so bila predvidena za kolesarke poti in so bile v sklopu izdaje odločbe za presojo vplivov na okolje izločene, naj se v kartah Prikaza območij enot urejanja prostora, kjer so označena kot »okvirno načrtovano območje javnega dobra«, izbrišejo.
- V spremembi 28 v EUP VD88 je zapisano, da gre za uskladitev z izdanim gradbenim dovoljenjem številka 351-650/2009-10 UE NG. Iz posredovanega gradiva izhaja, da gre za številko gradbenega dovoljenja 351-58/00-08/mm, z dne 20. 5. 2001, iz katerega izhaja, da so posegi dopustni le na parcelni številki 557/16 k.o. 2319-Bukovica, in je zagotovljen 5 metrski odmik od potoka. Sprememba 28 je zarisana izven parc. št. 557/16 k.o. 2319-Bukovica, zato je treba namensko rabo uskladiti z dejansko pridobljeno pravico, ob tem pa upoštevati tudi izris namenske rabe vodnega zemljišča in ga kot takega označiti z VC. Popravek se naj izvede tudi na delu spremembe 42, kjer je izkazano vodno zemljišče.
- Sprememba 34 v EUP VG7 se nahaja na erozijsko ogroženem območju, kjer veljajo zahtevni zaščitni ukrepi, prav tako se nahaja na plazljivo ogroženem območju, kjer velja majna verjetnost pojavljanja plazov. Brez strokovne podlage, ki bi opredeljevala stopnjo ogroženosti in ob tem potrebne omilitvene ukrepe, sprememb ni moč dopustiti.
- Sprememba 36 v EUP VG9 se v delu nahaja na erozijsko ogroženem območju, kjer veljajo zahtevni zaščitni ukrepi, prav tako se nahaja na plazljivo ogroženem območju, kjer velja velika verjetnost pojavljanja plazov, zato naj se v tem delu sprememba izloči, ali se zapiše pogoj, da poseganje v tem delu ni dopustno.
- Spremembe 41 v EUP VG136, 111 v EUP RE132, 151 v EUP RE139, 155 v EUP BU68, 297 v EUP VG13, 316 v EUP VG15, 26A v EUP VG375 in 89A v EUP VG284 se nahajajo na erozijsko ogroženem območju, kjer veljajo zahtevni zaščitni ukrepi, prav tako se nahajajo na plazljivo ogroženem območju, kjer velja velika verjetnost pojavljanja plazov. Brez strokovnih podlag, ki bi opredeljevale stopnjo ogroženosti in ob tem potrebne omilitvene ukrepe, sprememb ni moč dopustiti.
- Spremembe 49 v EUP BU4, 50 v EUP VD61, 136 v EUP VG204, 227 v EUP OS68, 238 v EUP VG279, 248 v EUP VG375, 257 v EUP VG16, 378 v EUP VD31 in 46A v EUP VG180 se nahajajo na erozijsko ogroženem območju, kjer veljajo zahtevni zaščitni ukrepi, prav tako se nahajajo na plazljivo ogroženem območju, kjer velja zelo velika verjetnost pojavljanja plazov. Brez strokovne podlage, ki bi opredeljevala stopnjo ogroženosti in ob tem potrebne omilitvene ukrepe, sprememb ni moč dopustiti.
- Spremembe 51 v EUP RE135, 77 v EUP RE119, 146 v EUP VG159, 281 v EUP VG376 in 26B v EUP VG375 se nahajajo na erozijsko ogroženem območju, kjer veljajo zahtevni zaščitni ukrepi, prav tako se nahajajo na plazljivo ogroženem območju, kjer velja srednja verjetnost pojavljanja plazov. Brez strokovne podlage, ki bi opredeljevala stopnjo ogroženosti in ob tem potrebne omilitvene ukrepe, sprememb ni moč dopustiti.
- Sprememba 55 v EUP RE157 v delu poseže na vodno zemljišče neimenovanega vodotoka. Namenska raba naj se temu primerno prilagodi. Zaradi zagotavljanja optimalnega varstva pred škodljivim delovanjem voda so na vodnem in priobalnem zemljišču vodotokov prepovedane dejavnosti in posegi v prostor, ki bi lahko ogrožali stabilnost vodnih in priobalnih zemljišč, zmanjševali varnost pred škodljivim delovanjem voda, ovirali normalen pretok vode, plavin in plavja ter onemogočili obstoj in razmnoževanje vodnih in obvodnih organizmov (84. člen ZV-1). Nahaja se tudi na plazljivo ogroženem območju, kjer velja majhna verjetnost pojavljanja plazov.
- Spremembe 87 v EUP VG260, 93 v EUP VG181, 104 v EUP VG260 in 121 v EUP RE120 se nahajajo na erozijsko ogroženem območju, kjer veljajo zahtevni zaščitni ukrepi, prav tako se nahajajo na plazljivo ogroženem območju, kjer velja velika in srednja verjetnost pojavljanja plazov. Brez strokovne podlage, ki bi opredeljevala stopnjo ogroženosti in ob tem potrebne omilitvene ukrepe, sprememb ni moč dopustiti.

- Spremembi 83 v EUP RE8 in 152 VD60 se nahajata na erozijsko ogroženem območju, kjer veljajo zahtevni zaščitni ukrepi. Brez strokovne podlage, ki bi opredeljevala stopnjo ogroženosti in ob tem potrebne omilitvene ukrepe, se do spremembe ni moč opredeliti.
- Spremembe 31B v EUP OS67, 84 v EUP VG351, 109 v EUP VG218 in 147 v EUP RE5 se nahajajo na plazljivo ogroženem območju na srednji verjetnosti pojavljanja plazov. Pred posegom se izdelata strokovne podlage, ki bodo opredeljevale stopnjo ogroženosti in potrebne omilitvene ukrepe.
- Sprememba 85 v EUP BU20 se nahaja na erozijsko ogroženem območju, kjer veljajo zahtevni zaščitni ukrepi. Sprememba se nahaja na območjih poplavljanja, ki so določena s pomočjo poenostavljenega hidrološko-hidravličnega modela in na podlagi razpoložljivih podatkov o reliefu, pokrovnosti tal, padavinah in pretokih. Načrtovanje ureditev na takih območjih brez predhodno izdelanih strokovnih podlag, ki bi opredelile stopnjo poplavne nevarnosti in ogroženosti in posledično omilitvene ukrepe, ni možno.
- Spremembe 97A v EUP RE194, 97B, 97C obe v RE191, 130 v EUP BU29, 141A v EUP VG249, 141B v EUP VG252, 197 v EUP OD140, 220 v EUP VG207, 283 v EUP VG222 in 312 v EUP VG299 se nahajajo na plazljivo ogroženem območju na zelo veliki in veliki verjetnosti pojavljanja plazov. Brez strokovne podlage, ki bi opredeljevala stopnjo ogroženosti in ob tem potrebne omilitvene ukrepe, sprememb ni moč dopustiti.
- Spremembe 99 in 161 obe v EUP RE193 in 113A v EUP RE167 se nahajajo na območjih poplavljanja, ki so določena s pomočjo poenostavljenega hidrološko-hidravličnega modela in na podlagi razpoložljivih podatkov o reliefu, pokrovnosti tal, padavinah in pretokih. Načrtovanje ureditev na takih območjih brez predhodno izdelanih strokovnih podlag, ki bi opredelile stopnjo poplavne nevarnosti in ogroženosti in posledično omilitvene ukrepe, ni možno.
- Sprememba 100 v EUP OS50 se nahaja na erozijsko ogroženem območju, kjer veljajo zahtevni zaščitni ukrepi, prav tako se nahaja na plazljivo ogroženem območju, kjer velja velika verjetnost pojavljanja plazov. Brez strokovne podlage, ki bi opredeljevala stopnjo ogroženosti in ob tem potrebne omilitvene ukrepe, spremembe ni moč dopustiti. Na delu poseže na območja poplavljanja, ki so določena s pomočjo poenostavljenega hidrološko-hidravličnega modela in na podlagi razpoložljivih podatkov o reliefu, pokrovnosti tal, padavinah in pretokih. Načrtovanje ureditev na takih območjih brez predhodno izdelanih strokovnih podlag, ki bi opredelile stopnjo poplavne nevarnosti in ogroženosti in posledično omilitvene ukrepe, ni možno.
- Sprememba 107 v EUP RE222 se v delu nahaja znotraj območja veljavne integralne karte na razredu preostale poplavne nevarnosti. Posege v tem delu je treba umeščati v skladu z Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/08 in 49/20) (v nadaljevanju; poplavna Uredba) in njeno Prilogo 2.
- Sprememba 134 v EUP BU38 v delu poseže na vodno zemljišče neimenovanega vodotoka, ki je pritok Vipave. Namenska raba naj se temu primerno prilagodi. Nahaja se tudi na območjih poplavljanja, ki so določena s pomočjo poenostavljenega hidrološko-hidravličnega modela in na podlagi razpoložljivih podatkov o reliefu, pokrovnosti tal, padavinah in pretokih. Načrtovanje ureditev na takih območjih brez predhodno izdelanih strokovnih podlag, ki bi opredelile stopnjo poplavne nevarnosti in ogroženosti in posledično omilitvene ukrepe, ni možno.
- Sprememba 217 v EUP OS2 v delu poseže na vodno zemljišče vodotoka Oševljek. Zato je treba namensko rabo v tem delu spremeniti v VC. Nahaja se na erozijsko ogroženem območju, kjer veljajo zahtevni zaščitni ukrepi in na plazljivo ogroženem območju, z zelo veliko verjetnostjo pojavljanja plazov. Pred posegom je treba izdelati strokovno podlago, ki bo opredeljevala stopnjo ogroženosti in potrebne omilitvene ukrepe.

- Sprememba 239 v EUP VG11 se nahaja na plazljivo ogroženem območju, kjer je izkazana velika verjetnostjo pojavljanja plazov. Pred posegom je treba izdelati strokovno podlago, ki bo opredeljevala stopnjo ogroženosti in potrebne omilitvene ukrepe.
- Sprememba 247 v EUP RE129 v delu poseže na vodno zemljišče neimenovanega vodotoka, ki je pritok vodotoka Renč. Namenska raba naj se v tem delu opredeli kot vodno zemljišče VC. Nahaja se na erozijsko ogroženem območju, kjer veljajo zahtevni zaščitni ukrepi in na plazljivo ogroženem območju, z zelo veliko verjetnostjo pojavljanja plazov. Brez strokovne podlage, ki bi opredeljevala stopnjo ogroženosti in ob tem potrebne omilitvene ukrepe, spremembe ni moč dopustiti.
- Sprememba 255 v EUP RE161 se nahaja na plazljivo ogroženem območju, kjer velja majhna verjetnost pojavljanja plazov. Jugovzhodni del spremembe namenske rabe se nahaja na vodnem zemljišču zacevljenega vodotoka, ki lahko poteka tudi nekoliko drugače, kot je razvidno iz uradnih evidenc. Potek vodotoka je treba upoštevati in zagotoviti, da se vanj ne posega.
- Spremembi 284 v EUP VD33 in 43B v EUP OS53 se nahajata na erozijsko ogroženem območju, kjer veljajo zahtevni zaščitni ukrepi in na plazljivo ogroženem območju z majhno in zanemarljivo verjetnostjo pojavljanja plazov. Nahajata se tudi znotraj opozorilne karte poplav, kjer načrtovanje ureditev na takih območjih brez predhodno izdelanih strokovnih podlag, ki bi opredelile stopnjo poplavne nevarnosti in ogroženosti in posledično omilitvene ukrepe, ni možno. Brez strokovnih podlag, ki bi opredeljevale stopnje ogroženosti in potrebne omilitvene ukrepe, posegi niso dopustni.
- Sprememba 295 v EUP VG281 se nahaja na erozijsko ogroženem območju, kjer veljajo zahtevni zaščitni ukrepi in na plazljivo ogroženem območju z veliko verjetnostjo pojavljanja plazov. Na južnem delu spremembe se nahaja vodno zemljišče neimenovanega vodotoka, namenska raba naj se v tem delu opredeli kot vodno zemljišče VC. Prav tako se nahaja tudi na območjih poplavljanja, ki so določena s pomočjo poenostavljenega hidrološko-hidravličnega modela in na podlagi razpoložljivih podatkov o reliefu, pokrovnosti tal, padavinah in pretokih. Načrtovanje ureditev na takih območjih brez predhodno izdelanih strokovnih podlag, ki bi opredelile stopnjo poplavne nevarnosti in ogroženosti in posledično omilitvene ukrepe, ni možno.
- Spremembe 309A v EUP BU39, 309B v EUP RE1 in 310 v EUP RE2 se nahajajo na vodnem zemljišču vodotoka Vipava, namenska raba naj se opredeli kot vodno zemljišče VC. Nahaja se tudi znotraj območja veljavnih rezultatov integralnih kart razredov poplavne nevarnosti, na razredu velike in srednje poplavne nevarnosti. Posege je treba umeščati v skladu s poplavno Uredbo ter njeno Prilogo 1, iz katere izhaja, da so posegi znotraj integralne karte razredov poplavne nevarnosti v razredu velike in srednje poplavne nevarnosti označeni z »-« in tako prepovedano. V kolikor bi zapadli pod oznako »-2«, pa ta predvideva, da so na območju poplav in erozij tovrstni posegi v prostor prepovedani, oziroma dovoljeni le pod pogojem, če ugotovitve celovite presoje vplivov na okolje ali presoje vplivov na okolje niso ocenjene kot uničujoče ali bistvene in je mogoče s predhodno izvedbo omilitvenih ukrepov v skladu z okoljevarstvenim dovoljenjem ali vodnim soglasjem zagotoviti, da njihov vpliv ni bistven.
- Sprememba 376 v EUP VD23 se nahaja na območju, kjer sta izkazana razreda majhne in preostale poplavne nevarnosti. Skladno s Prilogo 2 poplavne Uredbe je prepovedano umeščati dejavnosti, zaradi katerih lahko nastane onesnaženje večjega obsega, ali/in dejavnosti, ki pomenijo nevarnost za nastanek nesreč po predpisih o naravnih in drugih nesrečah. Obstoječe zadrževalne površine je treba ohranjati v največji možni meri in zagotavljati njihovo ponovno vzpostavitev, če je to mogoče. Kadar je izkazan javni interes, je spreminjanje obsega zadrževalnih površin ali vodnega režima možno le ob ustrezni nadomestitvi teh površin in izvedbi izravnalnih ukrepov, ki zagotavljajo, da se ne poslabšujeta vodni režim in stanje voda. Načrtovanje ureditev na takih območjih brez predhodno izdelanih

strokovnih podlag, ki bi opredelile stopnjo poplavne nevarnosti in ogroženosti in posledično omilitvene ukrepe, ni možno.

- Sprememba 157B v EUP BU32 se nahaja na območju, kjer je izkazan razred velike poplavne nevarnosti. Skladno s poplavno Uredbo posegi niso dopustni.
- Za vse posege in gradnjo na ogroženih območjih je treba pridobiti vodno soglasje, oziroma mnenje pristojnega organa s področja upravljanja z vodami.

Glede na navedeno je mnenje utemeljeno.

Iz dostopne dokumentacije je razvidno, da osnutek 1SD OPN Renče - Vogrsko **ni v celoti v skladu s Splošnimi smernicami s področja upravljanja z vodami**, zato je potrebno izvesti popravke in dopolnitve v skladu z ugotovitvami, navedenimi v obrazložitvi tega dokumenta.

Pripravila:

Tadeja Štivan, univ.dipl.inž.arh.

mag. Neža Kodre
v.d. direktorja

Vročiti po elektronski pošti:

- Občina Renče - Vogrsko; info@rence-vogrsko.si
- gp.mop@gov.si
- gp.drsv-ng@gov.si
- Spis, tu

